

**Протокол подведения итогов процедуры продажи
объекта недвижимости, расположенного в г. Санкт-Петербург**

№ 440Н-01-12-14

23 апреля 2015 г.

Место составления протокола: г. Москва, шоссе Энтузиастов, дом 29.

Организатор Процедуры продажи: собственник жилой трехкомнатной квартиры, расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Восстания, д. 1, кв. 38 - Открытое акционерное общество «Концерн «Моринформсистема – Агат» (ОАО «Концерн «Моринсис – Агат») (далее – Общество), ИНН 7720544208 КПП 772001001, ОГРН 1067746239230. Место нахождения: Российская Федерация, 105275, город Москва, шоссе Энтузиастов, дом 29.

Почтовый адрес: 105275, город Москва, шоссе Энтузиастов, дом 29

Предмет продажи: жилая трехкомнатная квартира, расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Восстания, д. 1, кв. 38, общая площадь 87,2 кв. м. (4-ый этаж 5-этажного с подвалом жилого кирпичного дома 1902 года постройки (т.н. «старого фонда»), кадастровый номер объекта 78:31:0001044:2267.

Начальная цена продажи: не ниже 13 500 000,00 рублей (Тринадцать миллионов пятьсот тысяч рублей 00 копеек).

Дата начала подачи заявок на участие в продаже посредством публичного предложения: 17 марта 2015 года.

Дата окончания подачи заявок на участие в продаже посредством публичного предложения: 21 апреля 2015 года.

Время и место проведения процедуры рассмотрения заявок на участие в процедуре продажи посредством публичного предложения:

Рассмотрение комиссией по реализации непрофильного актива ОАО «Концерн «Моринсис – Агат» заявок участников проводилось 23 апреля 2015 г. в 16:00 по московскому времени по адресу: г. Москва, шоссе Энтузиастов, дом 29.

На заседании комиссии по реализации непрофильного актива ОАО «Концерн «Моринсис – Агат» по рассмотрению заявок на участие в процедуре продажи посредством публичного предложения присутствовали 7 из 9 членов Комиссии. Кворум имеется.

Повестка заседания:

Рассмотрение заявок участников на участие в процедуре продажи посредством публичного предложения объекта недвижимости:

1. На стадии рассмотрения заявок на участие в процедуре продажи посредством публичного предложения была рассмотрена единственная поданная заявка следующего участника:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Участник, подавший заявку
1	№ 2899 от 03.04.2015 г. 11-00 ч. по московскому времени	Гинзбург Игорь Изольдович

2. Комиссия по реализации непрофильного актива ОАО «Концерн «Моринсис – Агат» рассмотрела заявку на участие в продаже посредством публичного предложения и приняла следующее решение:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника Процедуры продажи	Предложение о цене договора	Принятое решение	Причина отклонения заявки
Гинзбург Игорь Изольдович	14 000 000,00 (Четырнадцать миллионов рублей 00 копеек)	Признать заявку соответствующей и допустить к участию в Процедуре продажи	-

3. В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в процедуре продажи посредством публичного предложения была подана только одна заявка и на основании результатов рассмотрения Комиссии по реализации непрофильного актива ОАО «Концерн «Моринсис – Агат» заявки участника принято решение о заключении договора купли – продажи жилой трехкомнатной квартиры общей площадью 87,2 кв. м, расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Восстания, д. 1, кв. 38 с единственным участником Процедуры продажи – Гинзбургом Игорем Изольдовичем на условиях, указанных в проекте договора (Часть V документации № 440Н-01-12-14 о продаже объекта недвижимости, расположенного в г. Санкт-Петербурге посредством публичного предложения) и содержащихся в заявке участника Гинзбурга Игоря Изольдовича.

4. Договор купли – продажи жилой трехкомнатной квартиры общей площадью 87,2 кв. м, расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Восстания, д. 1, кв. 38 на сумму 14 000 000,00 (Четырнадцать миллионов рублей 00 копеек) должен быть заключен в течение 10 (Десяти) дней со дня опубликования протокола об итогах Процедуры продажи.

5. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте ОАО «Концерн «Моринсис – Агат» www.concern-agat.ru.

*Протокол подписан в установленном порядке всеми членами комиссии,
присутствовавшими на заседании*